SL NO 4541/17 1-4393

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 01/30 2988/17 B 746076

19:10 05.9.17

Certified that the document is admitted to Registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar

06/09/17

দানপত্র দলিল

দানপত্র দাতা ঃ ১) শ্রীমতী রমলা রায় বর্মন, PAN - ADAPR6609K, স্বামী ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ গৃহস্থালী, সাকিম ঃ সিন্দারপট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ২) শ্রী সুব্রত রায় বর্মন, PAN - ADAPR0880Q, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ ব্যবসা, সাকিম ঃ দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৩) শ্রী দেবব্রত রায় বর্মন, PAN - ADAPR6607H, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ ব্যবসা, সাকিম ঃ দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৪) শ্রীমতী মঞ্জরী বিশ্বাস, PAN - DBJPB5667R, স্বামী শ্রী জয়ন্ত বিশ্বাস, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম ঃ 103, Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R.S., P.O. & P.S. PADAV - Gwalior, Madhya Pradesh, PIN - 474002. সকলেই জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক।

দানপত্র গ্রহীতা ঃ শ্রী দিলীপ কুমার রায় বর্মন, PAN - ACTPR8580P, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ঃ অবসর জীবন যাপন, সাকিম ঃ সিন্দারপট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ।

দানপত্র দলিল

কস্য দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে এই যে, জেলা থানা ও সাব্-রেজিষ্ট্রী অফিস পুরুলিয়া পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ নং হাল ৬৬ নম্বর জে.এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন দেশবন্ধু রোড সংলগ্ন সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দালানবাড়ী হক্হকুক যাহার একাংশ অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি হইতেছে; তাবৎ সম্পত্তি আমাদের যথা অত্র দানপত্র দলিলের ১ নম্বর দাত্রীর স্বামী ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দাতাগণ ও দানপত্র গ্রহীতার পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন মহাশয়ের গত ইংরাজী ১৬/১২/১৯৯৮ তারিখের সম্পাদিত ও ৩১/১২/১৯৯৮ তারিখের পুরুলিয়া D.S.R. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৫৭৪৩ নম্বর রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালা দলিল মূলে প্রশান্ত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের নিকট কোবালা খরিদা সম্পত্তি হইতেছে। তিনি তাবৎ সম্পত্তি আদিতে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া বাস্তু জমির সদর রাস্তা সংলগ্ন জমির উপর দোকানঘর, বসতবাড়ী নির্ম্মাণ মতে একক নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া স্বীয় জীবদ্দশাকালীন স্বীয় ধর্ম্মপত্নীর সহমতে তিনি তাঁহার বসতবাটী, দোকানঘর আদি তাঁহার সন্তানদের বরাবর পৃথক পৃথক চিহ্নিত সুরৎ দিয়া যান ও উহা স্বীকার মতে আমরা সন্তানগণ নিজ নিজ প্রাপ্ত সম্পত্তিতে একে অন্যের বিনা সংশ্রবে স্বত্ববান ও দখলকার আছি। পিতার লোকান্তরের পর পিতৃত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আমরা বৈধ ওয়ারিশান বিধায় প্রাপ্ত হইয়াছি।

অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি উল্লিখিত দলিল মূলে খরিদা সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তির অংশ বিশেষ হইতেছে এবং উহা বর্তমান ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং তথা হাল ৩৮৮২ নম্বর দাগের অন্তর্গত হইতেছে। ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত তপশীলোক্ত সম্পত্তির আমরা দানপত্র দাতাগণ ও গ্রহীতা প্রত্যেকে ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইয়াছি। অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমাদের যথা ১ নম্বর দানপত্র দাত্রীর পুত্র ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দানপত্র দাতাগণের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। তপশীলোক্ত সম্পত্তির ওয়ারিশানবিধায় তুমি ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইতেছ। উক্ত সম্পত্তির বক্রি ৪/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী আমরা আমাদের নিজাংশভুক্ত ৪/৫

অংশ হক্‌হকুক স্নেহ ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে এবং তুমিও আমাদের কৃত উক্ত দান গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে আমরা অদ্যরোজ সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় আমাদের নিজাংশভুক্ত নিম্ন তপশীল প্রকাশিত বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর দোকান ঘর নিজাংশ ৪/৫ অংশ হক্‌হকুক অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তোমাকে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে চিরকালের জন্য চির নিঃস্বত্ববান ও দখলহীন হইয়া সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অদ্যরোজ তোমার খাসদখলে দিলাম। তুমি অদ্যরোজ উক্ত দান আমাদের নিকট হইতে গ্রহণ করিলে এবং গ্রহণের স্বীকৃতি স্বরূপ অত্র দানপত্রের নিম্নে স্বাক্ষর করিলে এবং তুমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে অদ্যকার তারিখ হইতে এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সম্পূর্ণ স্বত্ববান ও মালিক হইলে। এই দানকৃত নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তিতে আমাদের এযাবৎ যে কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য ও অধিকার ছিল তাহা চিরকালের জন্য লুপ্ত হইয়া অদ্যকার তারিখ হইতে তোমাকে মায় ওয়ারিশানগণকে উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগণকে অর্শিল। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া আমাদের ন্যায় ক্ষমতাধারণে সনতি রাজস্ব যাহা দেয় তাহা মালিকা জমিন বরাবর সন সন আদায় দিয়া সাবেক নাম তথা আমাদের নাম খারিজ করতঃ তোমার নিজ নামপত্তনে চেক দাখিলাদি গ্রহণে এবং অত্র দলিল মূলে পুরুলিয়া পৌরসভাতে তুমি নিজ নামে হোল্ডিং পত্তন করাইয়া দেয় ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তোমার নিজ নামে পাকা রসিদাদি গ্রহণে দানকৃত সম্পত্তির উপর দোকানঘর যাহা আছে তাহাতে বা দানকৃত সমগ্র সম্পত্তিসহ তোমার নিজ অংশ লইয়া তুমি প্রয়োজনে নিজ ইচ্ছামত বহুতল দালানবাড়ী তৈয়ারী মতে বসবাস করতঃ কিংবা ব্যবসা বাণিজ্য করতঃ বা ভাড়াবিলি বন্দোবস্তাদির দ্বারা আদায় উশুল মতে যদৃচ্ছাচারে পুত্র পৌত্র মায় ওয়ারিশান উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্বপ্রকার হস্তান্তরকরণের ক্ষমতাযুক্তে চিরকাল পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকহঃ, তাহাতে ভবিষ্যতে কস্মিনকালেও আমরা মায় ওয়ারিশান উত্তরাধিকারী স্থলাভিষিক্তগণ কাহারও কোন দিন কোন প্রকার ওজর আপত্য বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না বা করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবে না। অত্র দলিল মূলে সর্ব্বস্থলে সর্ব্বাদালতে বাতিল, না মঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে সজ্ঞানে আপন খুশিতে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম ও অর্থ সম্যক অবগত হইয়া সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য ৩১,৭২,৬৬৩/- টাকার উপর দেয় উপযুক্ত Stamp Fees দিয়া স্বেচ্ছায় নিঃশর্ত্ত সাপেক্ষে তোমার নাম বরাবর এই শুভ দানপত্র দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা সন ১৪২৪ তারিখ ১৯শে ভাদ্র, ইংরাজী সাল ২০১৭, তারিখ ৫ই সেপ্টেম্বর।

তপশীল

জেলা ও A.D.S.R. অফিস পুরুলিয়া থানা পুরুলিয়া শহর পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ হাল ৬৬ নম্বর জে. এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন ধানী জমিজমার সম্পর্ক বিহীন শুদ্ধ স্থিতিবান রায়তি জমাই স্বত্বের মিউনিসিপ্যাল ২১ নম্বর ওয়ার্ড দেশবন্ধু রোড়স্থিত পুরাতন ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং যাহা বর্তমানে ৫০ নং হোল্ডিংভুক্ত বাস্তু যাহার হাল R.S./ L.R. খাতা নম্বর **১১৯৮ (এক হাজার একশত আঠানব্বই)**, সাবেক দাগ নম্বর ২৫৬৭, ২৫৬৮ এর হাল R.S./L.R. প্লট নম্বর **৩৮৮২ (তিন হাজার আটশত বিরাশী)** বাস্তু মাপ ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট মধ্যে অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ বর্গফুট পরিমিত বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ী (দোকানঘর) যাহা অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা দিয়া বিশদভাবে দেখানো আছে এবং যাহার চৌহদ্দি ঃ উত্তরে দেবব্রত রায় বর্মন-এর বাস্তুবাড়ী, দক্ষিণে দেশবন্ধু রোড, পূর্বে দেবব্রত রায় বর্মন এড় বাস্তু ও পশ্চিমে মঞ্জরী বিশ্বাস এর দ্বিতল দোকানঘর। এই চৌহদ্দি মোতাবেক নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ বর্গফুট পরিমিত দ্বিতল দালানবাড়ীর আমাদের নিজাংশ ৪/৫ অংশ সম্পূর্ণ পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর Ground Floor দোকানঘর পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট এবং 1st Floor দোকানঘর পরিমাণ ৪৫১ বর্গফুট সম্যক হক্হকুক তোমাকে দান করিলাম। প্রকাশ থাকে, উক্ত সম্পত্তির তোমার নিজ ১/৫ অংশ এবং আমাদের নিকট হইতে দানসূত্রে ৪/৫ অংশ প্রাপ্ত হইয়া উক্ত নক্সা বিমজ্জিম লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৫৬৪ (পাঁচশত চৌষট্টি) বর্গফুট দ্বিতল দালানবাড়ীর (দোকানঘর) মালিক এক্ষণে তুমি একক হইলে। বাড়ীটি পনের বছর-এর পুরাতন এবং মেঝে সিমেন্ট হইতেছে। অত্রসহ দাখিলা নক্সা অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইল। সনতি জমা যাহা দেয় মালিকা জমিন পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেক্টার পুরুলিয়া।

অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা আমি এই দান সাদরে গ্রহণ করিলাম।

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর - Dilip Kr. Roy Barman.

বিঃদ্রঃ- অত্র দলিলের ৬ ও ৭ নম্বর পাতায় দানপত্র দাতাগণের ও গ্রহীতার স্বাক্ষর সহ ফটো সাঁটা আছে ও প্রত্যেকের উভয় হাতের আঙুলের টিপ লওয়া আছে। শ্রী সাধন কুমার দাস, পুরুলিয়া।

Subrata Roy Barman.

পুরুলিয়া সদর ও সদর জয়েন্ট সাব্-রেজিষ্ট্রী অফিসের ৫৩ নম্বর লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক শ্রী সাধন কুমার দাস, কর্ত্তৃক এই দলিল ৭ ফর্দ্দে দাতাগণের কহতমতে অত্র দলিল প্রস্তুত করা হইল।

দলিলটি দাতাগণকে পাঠ করিয়া শুনাইলাম।

মুসাবিদা প্রস্তুত কারক —

দলিল লেখক ঃ— (শ্রী সাধন কুমার দাস)

লাইসেন্স নম্বর ঃ— ৫৩

সাকিম ঃ- পুরুলিয়া

তারিখ ঃ- ০৫/০৯/২০১৭

সাক্ষীগণ

Goutam Chatterjee
S/o - Gopeswar Chatterjee
I.C. LANE NAMOPARA
Purulia
PO/ NAMOPARA
Dist - PURULIA

Nandalal Sarkar
Vill + Post - Sihali

টাইপ কারক ঃ-

জয়ন্ত সরকার।

জয়ন্ত সরকার, পুরুলিয়া

Subrata Roy Barman.

Manjari Biswas.

ক্রমানুযায়ী দাতাগণ ও গ্রহীতার স্বাক্ষরিত ছবিসহ
বাম ও ডান হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ।

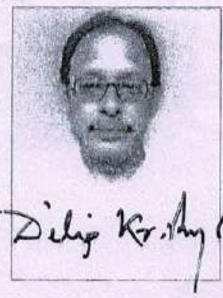
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
			বাম হাত		
			ডান হাত		
Su... Barman.			বাম হাত		
			ডান হাত		

Subrata Roy Barman.

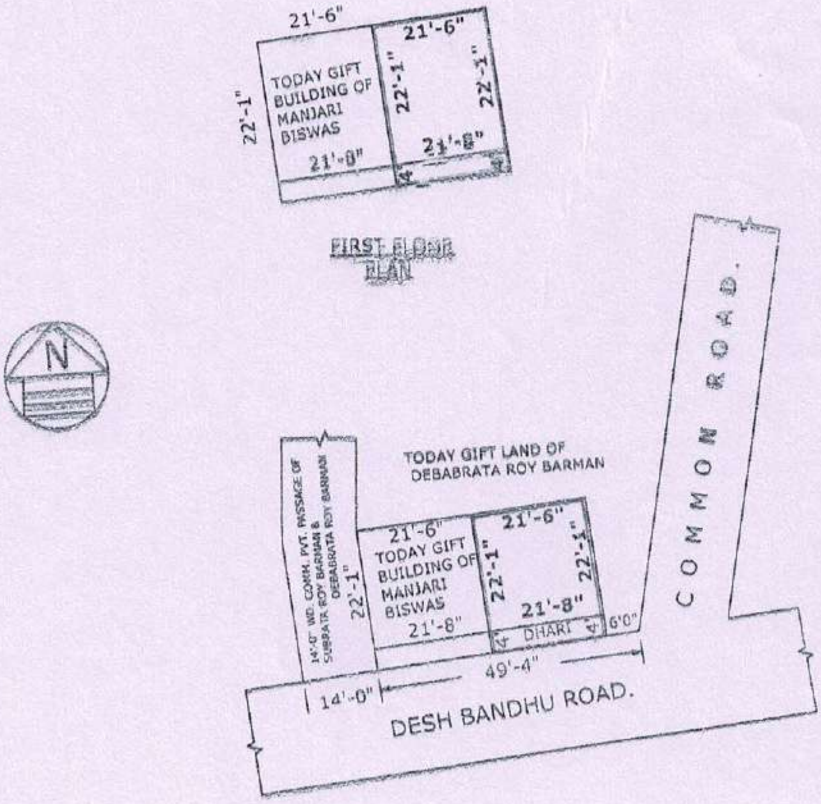
(৭)

রঞ্জনা রায় বর্মন

Subrata Roy Barman.
সুব্রত রায় বর্মন
Manjari Biswas.

সুব্রত রায় বর্মন	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত				
Manjari Biswas.	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত				
 Dilip Kr. Roy Barman.	বাম হাত				
	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত				

Dilip Kr. Roy Barman. Manjari Biswas. সুব্রত রায়বর্মন



SITE PLAN

SCALE : 33'-0"=1"

SITE PLAN SHOWING OF DOUBLE STORIED BUILDING OF SHOP ROOM WITHIN **MOUZA: RAGHABPUR** ; J.L. NO: 260/66, P. S. PURULIA(T), DIST: PURULIA UNDER PURULIA MUNICIPALITY WARD NO.21, HOLDING NO.425, REF. R. S. KHATIAN NO.**1198**, R. S. PLOT NO. **3882**/PART, SITUATED AT DESHBANDHU ROAD. NEW HOL. NO 50

TOTAL LANDED AREA OF SHOP:- 564 SFT, INCLUDING CONNSTRUCTION AREA:- G.F.=564 SFT,F.F.=564 SFT. SHOWN IN RED BORDER

GIFT AREA OUT OF IT $\frac{4}{5}$ SHARE i.e. TOTAL LANDED AREA:-**451** SFT , INCLUDING $\frac{4}{5}$ SHARE CONSTRUTED AREA: G.F.=**451** SFT,F.F.=**451** SFT

DONEE: DILIP KUMAR ROY BARMAN

SIG. OF DONORS:- সুব্রত রায় বর্মন Subrata Roy Barman.

দেবব্রত রায় বর্মন

Manjari Biswas.

TRACED BY :-

N.Mahato

Nirmal chandra Mahato
C. No .202
(SURVEYOR)

Manjari Biswas.

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA, District Name :Purulia

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 14021000302988/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Ramala Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			রমলা রায় বর্মন 5/9/17
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mr Subrata Roy Barman Deshbandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donc			Subrata Roy-Barman. 5.9.17
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Mr Debabrata Roy Barman Deshbandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			দেবব্রত রায় বর্মন 5/9/17

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Smt Manjari Biswas 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R. S, P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:- Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002	Donor			Manjari Biswas. 5.9.17

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
5	Mr Dilip Kumar Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donee			Dilip Kr. Roy Barman 5/9/17

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Shri Goutam Chatterjee Son of Late Gopeswar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103	Smt Ramala Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Mr Debabrata Roy Barman, Smt Manjari Biswas, Mr Dilip Kumar Roy Barman	Goutam Chatterjee 5.9.17

(Subhrangshu Shekhar Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

Major Information of the Deed

...d No :	I-1402-04393/2017	Date of Registration	06/09/2017
...uery No / Year	1402-1000302988/2017	Office where deed is registered	
Query Date	30/08/2017 4:34:56 PM	A.D.S.R. PURULIA, District: Purulia	
Applicant Name, Address & Other Details	Sadhan Kumar Das Baishnab Para,Thana : Purulia Town, District : Purulia, WEST BENGAL, PIN - 723103, Mobile No. : 9434161666, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 15,85,000/-		Rs. 31,72,663/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 15,873/- (Article:33(i))		Rs. 31,734/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purulia, P.S:- Purulia Town, Municipality: PURULIA, Road: Deshbandhu Road, Mouza: Raghabpur, Ward No: 21, Holding No:50

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-3882	RS-1198	Commercial	Bastu	451 Sq Ft	2,50,000/-	15,65,975/-	Width of Approach Road: 40 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				1.0335Dec	2,50,000 /-	15,65,975 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	902 Sq Ft.	13,35,000/-	16,06,688/-	Structure Type: Structure, CS: 1

Gr. Floor, Area of floor : 451 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete

Floor No: 1, Area of floor : 451 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete

	Total :	902 sq ft	13,35,000 /-	16,06,688 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Ramala Roy Barman (Presentant)** Wife of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR6609K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

	ubrata Roy Barman n of Late Somnath Roy Barman Deshbandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, Vest Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR0880Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence
3	**Mr Debabrata Roy Barman** Son of Late Somnath Roy Barman Deshbandhu Road, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR6607H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence
4	**Smt Manjari Biswas** Wife of Shri Jayanta Biswas 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R. S, P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:-Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DBJPB5667R, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Dilip Kumar Roy Barman** Son of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: ACTPR8580P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name & address	
Shri Goutam Chatterjee Son of Late Gopeswar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Ramala Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Mr Debabrata Roy Barman, Smt Manjari Biswas, Mr Dilip Kumar Roy Barman	

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Ramala Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-
L1	Mr Subrata Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-
L1	Mr Debabrata Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-

	Smt Manjari Biswas	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	0.258386 Dec	3,91,494/-

sfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Ramala Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Mr Subrata Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Mr Debabrata Roy Barman	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-
S1	Smt Manjari Biswas	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Y	225.5 Sq Ft	4,01,672/-

Endorsement For Deed Number : I - 140204393 / 2017

On 01-09-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 31,72,663/-. Family Members amount Rs 31,72,663/-

SSmandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA

Purulia, West Bengal

On 05-09-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:10 hrs on 05-09-2017, at the Private residence by Smt Ramala Roy Barman , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/09/2017 by 1. Smt Ramala Roy Barman, Wife of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr Subrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Deshbandhu Road, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business, 3. Mr Debabrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Deshbandhu Road, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Smt Manjari Biswas, Wife of Shri Jayanta Biswas, 103 Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R. S, P.O: Gwalior R S, Thana: PADAV, , Gwalior, MADHYA PRADESH, India, PIN - 474002, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Mr Dilip Kumar Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Retired Person

by Shri Goutam Chatterjee, , , Son of Late Gopeswar Chatterjee, Ishan Chatterjee Lane, Namopara, P.O: ra, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723103, by caste by profession Business

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

On 06-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 31,734/- (A(1) = Rs 31,727/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 31,734/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2017 2:27AM with Govt. Ref. No: 192017180070546141 on 05-09-2017, Amount Rs: 31,734/-, Bank: Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66362629 on 05-09-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 15,873/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 10,873/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9643, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 05/09/2017, Vendor name: Dwija Pada Mahato
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2017 2:27AM with Govt. Ref. No: 192017180070546141 on 05-09-2017, Amount Rs: 10,873/-, Bank: Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66362629 on 05-09-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

e of Registration under section 60 and Rule 69.

ered in Book - I

me number 1402-2017, Page from 94032 to 94058

ng No 140204393 for the year 2017.

Digitally signed by SUBHRANGSHU SHEKHAR MANDAL
Date: 2017.09.06 15:49:50 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Subhrangshu Shekhar Mandal) 06-09-2017 15:47:15
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)